

HOTĂRÂREA nr. 220 din 28.12.2021
cu privire la prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru terenurile ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpulung ocupate de căi de acces de către persoane fizice

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 28 decembrie 2021;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 38799 din 22.12.2021 prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru terenurile ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpulung ocupate de căi de acces de către persoane fizice;
- Raportul de specialitate nr. 38814 din 22.12.2021 al Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență prin care propune prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru terenurile ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpulung ocupate de căi de acces de către persoane fizice;
- prevederile art. 129, art. 287 lit. b și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolul 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile din Legea nr. 24 / 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24 / 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (5) și art. 25 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1783 și art. 1810 alin. (1) din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Câmpulung, ocupate de cai de acces de către persoanele fizice, respectiv de la data de 01.01.2022 până la data de 31.12.2022, contracte prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) În cazul în care zona, inclusiv terenul ocupat de căi de acces va intra în proces de amenajare, reabilitare, modernizare, contractul de închiriere urmează să fie reziliat unilateral de Municipiul Câmpulung pentru cauză de utilitate publică, chiriașii vor fi notificați să elibereze în termen de 30 zile de la data primirii notificării, iar plata chiriei urmează a înceta cu luna următoare celei în care s-a emis notificarea.

(2) Prolungirea contractelor de închiriere se va realiza prin încheierea unui act adițional, act în care se va stipula, pe lângă durata închirierii, și rezilierea unilaterală a contractului de către municipiul Câmpulung pentru cauză de utilitate publică, proprietarii construcțiilor provizorii vor fi notificați să ridice respectivele construcții în termen de 30 zile de la data primirii notificării, iar plata chiriei încetează cu luna următoare celei în care s-a emis notificarea.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung, Serviciul Poliția Locală și Direcția Tehnică, Urbanism și Situații de Urgență.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Serviciului Poliției Locale, Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență, Direcției Economice și Fiscale și Primarului Municipiului Câmpulung.

Municipiul Câmpulung, 28.12.2021

Președinte de ședință,
Dumitru – Dănuț ȘAIN

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Contrasemnează pentru legalitate,

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 220 din 28.12.2021

Lista contractelor de inchiriere pentru terenurile ce apartin domeniului public al Municipiului Campulung ocupate de cai de acces de catre persoane fizice

Nr. Crt.	CHIRIAS	NR. CONTRACT	ADRESA - TEREN (str.)	Data expirării	Suprafata mp
1		18693/23.06.2017	VALEA ROMANESTILOR	31.12.2021	50
2		31738/15.11.2013	CALEA PIETOASA	31.12.2021	642
3		22374/26.07.2018	ISTRATE RIZEANU	31.12.2021	12
4		1815/21.01.2011	GEN GR. GRECESCU	31.12.2021	9,16
5		27323/14.09.2011	I.C..BRATIANU	31.12.2021	20,7
6		18487/28.07.2010	EMIL GIRLEANU. 2A	31.12.2021	72
7		19921/23.07.2013	CARPATI	31.12.2021	5,67
8		1/01.01.2006	LT. BALOLEANU	31.12.2021	170
9		164/16.08.2010	MINERULUI Nr.9	31.12.2021	32
10		79/28.01.1994	THEODOR AMAN NR.2	31.12.2021	21
11		78/01.08.1997	THEODOR AMAN NR.4	31.12.2021	63
12		11/01.01.2006	REVOLUTIEI NR.24B	31.12.2021	190
13		74/08.08.1997	THEODOR AMAN NR.10	31.12.2021	108
14		73/28.01.1994	THEODOR AMAN NR.6	31.12.2021	63
15		953/20.08.2007	NATIONALA NR.46	31.12.2021	48
16		955/01.01.1999	NATIONALA NR.62	31.12.2021	90
17		148/18/07.03.1994	GEN GR. GRECESCU	31.12.2021	421
18		11/01.01.2006	L T. BALOLEANU	31.12.2021	330
19		1002/01.01.2001	MR. GIURASCU NR.19	31.12.2021	54,14
20		10011/05.02.2004	MIHAI TICAN ROMANO NR. 7	31.12.2021	15,53
21		33/15.01.1994	THEODOR AMAN NR.	31.12.2021	54
22		766/01.12.1996	CARPATI NR.53B	31.12.2021	180
23		827/02.05.1997	ARH. ION SAVULESCU	31.12.2021	234
24		932/01.08.1998	NEGRU VODA NR.27	31.12.2021	25
25		173/22.03.1994	THEODOR AMAN NR 8A		87
26		173/22.03.1994	ION GIURCULESCU	31.12.2021	300
27		990BIS/17.10. 2013	NEGRU VODA NR.92	31.12.2021	54

**Președinte de ședință,
 Dumitru – Dănuț ȘAIN**

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.